

販売  
予 告

ガーデンライフを楽しむ9家族のための街誕生!

[令和3年8月下旬販売開始(予定)]

クラス タウン  
CRAS TOWN  
寄居Ⅲ

「好き」を楽しむ 「家族」を育む ココロに素直に生きる街

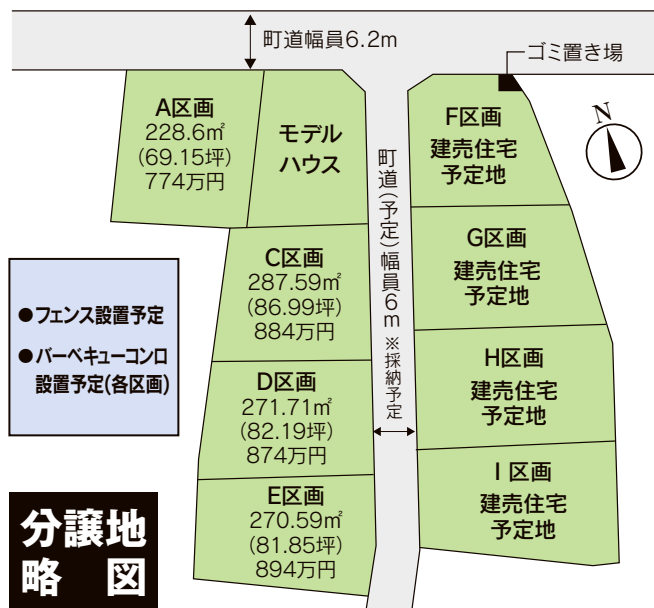
フルオーダーモデルハウス、建売住宅建築予定



徒歩約16分

徒歩約13分

徒歩約2分



全9区画 (建築条件付売地) 57.42坪~98.05坪

予定価格 694万円~968万円 (施設負担金 440,000円を含む)

●所在地/大里郡寄居町大字藤田263番1他 ●交通/東武東上線「寄居駅」から1,000m ●土地面積/189.82㎡~324.14㎡ ●販売価格/694万円~968万円(価格に施設負担金44万円税込を含む) 消費税10%込み ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●都市計画/非線引 ●土地権利/所有権 ●法令上の制限/法22条、23条 ●接道状況/北側公道幅員6.2m真中公道(予定)幅員6m ※採納予定 ●設備/公営水道、本下水、東京電力、個別LPG ●引渡日/8月下旬 ●備考/上下水道引込 ●取引態様/売主 ●開発番号/第2-12号(令和2年12月3日付) ●建築条件/有り

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。  
※この土地は土地売買契約後3か月以内に建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しします。  
※今回の告知は予告であり、お申込み、ご予約はまだできません。お申込金の受領もいたしませんので予めご了承ください。

お問い合わせは

建 築  
リ フ ォ ー ム  
不 動 産



福島ハウジング株式会社

〒369-1203 埼玉県大里郡寄居町大字寄居848

福島ハウジング 検索

TEL 048-581-8508  
info@fukushima-h.com  
http://www.fukushima-h.com/

定休日/毎水曜日 第1・3・4火曜日  
宅建業免許番号 埼玉県知事(9)第11345号  
建築業許可番号 埼玉県知事許可(般-27)第56101号  
(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

福島ハウジング株式会社(福島屋)は2018年度・2019年度寄居町着工棟数総合部門1位に認定されました。(住宅産業研究所調べ)



※但し、注文住宅には建築条件付き分譲を含む。

このチラシの有効期限/令和3年8月31日