

寄居町富田

# 中古住宅 販売会

## 5/28(土)・29(日)

10:00~17:00

リフォーム前の物件です。  
外壁・内装カラーを自由にカスタマイズ  
できるので、お好みの雰囲気のお家に  
仕上げることが可能です。  
お客様のご来場をお待ちしております！



### ご成約特典

当社でご契約いただくと...

## テレビ(50V型)プレゼント!

※メーカーは当社指定

自分好みの  
雰囲気の  
お家に  
住める!

# ご契約後にリフォーム工事 あなた好みでお引渡し致します



### LDK

システムキッチンが新品に取り替えます！  
キッチン台やクロスはお好きなカラーをチョイスしてお気に入りのLDK空間にできます。



### 和室

襖・障子を貼り換えます。畳は表替えをします。畳は表替えをしますので、リフォーム後はい草の香りで癒される落ち着いた空間に生まれ変わります。

### 洋室

クロスを貼り換えます。お好きなカラーを選べますので、各居室それぞれ雰囲気を変えることも可能です。



### 外壁、屋根

屋根は塗装を行います。外壁はお好みのカラーにチェンジ可能です！

### その他リフォーム箇所

- ✓ 外壁、屋根塗装・ベランダ防水・照明器具新品取り付け
- ✓ 浴室リペア・洗面台交換・トイレ交換
- ✓ クッションフロア、フロアタイル貼り換え

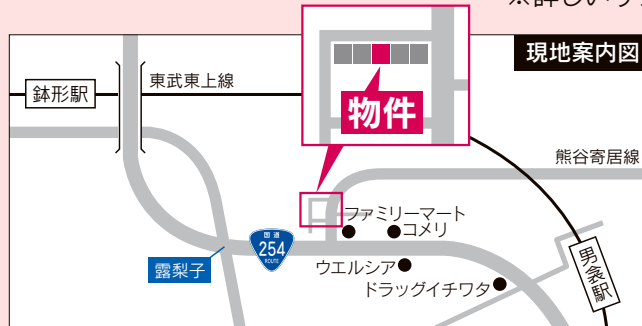
※詳しいリフォーム内容は、現地スタッフにお尋ねください。

### 販売価格

# 1,280万円

 (税込)

(規定のリフォーム工事代金込み)



### 現地案内図

ファミリーマートまで徒歩4分

ウエルシアまで徒歩6分

ベイシアまで車で5分

### 物件概要

●所在地/大里郡寄居町大字富田3548-10 ●交通/東武東上線「男衾駅」まで1400m ●土地面積/114.46㎡(34.62坪) ●地目/宅地 ●販売価格/1280万円 ●用途地域/指定無し ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●間取り/4LDK ●延床面積/99.63㎡ ●構造/木造2階建 ●築年月/平成6年3月築 ●道路/北側公道幅員4m ●権利/所有権 ●都市計画/区内/非線引 ●設備/公営水道、浄化槽、東京電力、個別LPG ●取引態様/売主 ●引渡し/相談 ●埋蔵文化財/有(むじな塚遺跡) ●備考/駐車スペース敷地内1台、近隣に駐車場確保(1台分5年間)、敷地内電柱有り ●価格に当社規定のリフォーム工事代金が含まれます

取引有効期限 令和4年6月30日

お問い合わせはこちら

建 築  
リフォー  
ム 不 動 産



## 福島ハウジング株式会社

### TEL048-581-8508

info@fukushima-h.com  
http://www.fukushima-h.com/

〒369-1203 埼玉県大里郡寄居町大字寄居848  
宅建業免許番号 埼玉県知事(10)第11345号  
建築業許可番号 埼玉県知事許可(般-1)第56101号 (般-3)第56101号  
(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

福島ハウジング

検索

定休日/毎週 火曜日、水曜日

